



## Documento de Pliegos

Número de Expediente **240/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-10-2024 a las 10:39 horas.



**Contrato de obras para la construcción de Escuela Infantil, en Albarreal de Tajo, dentro del Programa Impulso a la escolarización 0-3años fondos MRR Componente 21 fondos Next Generation EU financiación UE asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 590.359 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 590.359 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 487.900 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: SEGÚN MEMORIA/PROYECTO

→ **Clasificación CPV**

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45214200 - Trabajos de construcción de edificios escolares.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **20241014\_Otros\_PByE\_EI\_AdeT\_rev2.pdf**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Urgente

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Wm0Yo7PJi9I3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Wm0Yo7PJi9I3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Albarreal de Tajo**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ayuntamientoalbarrealdetajo.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GwRT8Z7ipyjnSoTX3\\_z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GwRT8Z7ipyjnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

... Plaza de España, 1  
... (45522) Albarreal de Tajo España  
... ES425

... Teléfono +34 925749641  
... Fax +34 925749616  
... Correo Electrónico ayuntamiento@albarrealdetajo.es

## Proveedor de Pliegos

... Alcaldía del Ayuntamiento de Albarreal de Tajo

## Plazo de Obtención de Pliegos

... Hasta el 07/11/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

... Plaza de España, 1  
... (45522) Albarreal de Tajo España

## Recepción de Ofertas

... Alcaldía del Ayuntamiento de Albarreal de Tajo

## Dirección Postal

... Plaza de España, 1  
... (45522) Albarreal de Tajo España

## Plazo de Presentación de Oferta

... Hasta el 07/11/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura documentación administrativa y Sobre A

... Apertura sobre oferta económica  
... El día 14/11/2024 a las 18:00 horas  
... Apertura documentación administrativa y Sobre A

### Lugar

... Ayuntamiento de Albarreal de Tajo

### Dirección Postal

... Plaza de España 1  
... (45522) Albarreal de Tajo España

## Tipo de Acto : Privado

... Condiciones para la asistencia : No

## Subasta electrónica

... Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Contrato de obras para la construcción de Escuela Infantil, en Albarreal de Tajo, dentro del Programa Impulso a la escolarización 0-3años fondos MRR Componente 21 fondos Next Generation EU financiación UE asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia**

...> Descripción del procedimiento

Contrato de obras para la construcción de Escuela Infantil, en Albarreal de Tajo, dentro del Programa Impulso a la escolarización 0-3años fondos MRR Componente 21 fondos Next Generation EU financiación UE asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

...> Valor estimado del contrato 590.359 EUR.

...> Presupuesto base de licitación

...> Importe 590.359 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 487.900 EUR.

...> Clasificación CPV

...> 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

...> 45000000 - Trabajos de construcción.

...> 45214200 - Trabajos de construcción de edificios escolares.

...> Plazo de Ejecución

...> 8 Mes(es)

...> Observaciones: SEGÚN MEMORIA/PROYECTO

...> Lugar de ejecución

...> Subentidad Nacional Toledo

...> Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

...> España

## Condiciones de ejecución del contrato

...> Se utilizará pedido electrónico : No

...> Se aceptará factura electrónica : Sí

...> Se utilizará el pago electrónico : No

...> Condiciones especiales de ejecución de Contrato

...> Consideraciones de tipo social - Contratación del personal de obra

## Contratación estratégica

### Contratación social

...> Otros

## Condiciones de Licitación

...> No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

...> Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

...> C\*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

## Motivos de exclusión

- ...> Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - artículo 71 y siguientes LCSP

## Preparación de oferta

- ...> **Sobre** Sobre A
- ...> **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- ...> **Evento de Apertura** Apertura documentación administrativa y Sobre A
- ...> **Descripción** Contiene Análisis documental y estudio del proyecto. Documentación incluida en el Sobre A junto con el Anexo I.  
Se valorará hasta en un máximo de 7 puntos la documentación presentada para acreditar el estudio de la Memoria Técnica y su confrontación con la realidad. Documentación que deberá incluir, al menos, la identificación, enumeración, cuantificación y justificación razonada de las posibles diferencias, en su caso, entre la Memoria Técnica licitada y el resultante del análisis efectuado sobre el terreno por el licitador.

## Preparación de oferta

- ...> **Sobre** Sobre B
- ...> **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- ...> **Descripción** Contiene los criterios de adjudicación mediante fórmulas en los términos de Regla séptima

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ...> **Eficacia**
  - ...> **Subtipo Criterio** : Otros
  - ...> **Ponderación** : 15
  - ...> **Cantidad Mínima** : 0
  - ...> **Cantidad Máxima** : 15
- ...> **Garantía**
  - ...> **Subtipo Criterio** : Otros
  - ...> **Ponderación** : 20
  - ...> **Cantidad Mínima** : 0
  - ...> **Cantidad Máxima** : 20
- ...> **Menor precio del consignado en la Cláusula Cuarta**
  - ...> **Subtipo Criterio** : Precio
  - ...> **Ponderación** : 48
  - ...> **Cantidad Mínima** : 0
  - ...> **Cantidad Máxima** : 48
- ...> **Social**
  - ...> **Subtipo Criterio** : Social
  - ...> **Ponderación** : 10
  - ...> **Cantidad Mínima** : 0
  - ...> **Cantidad Máxima** : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ...> **Análisis documental y estudio del proyecto**
  - ...> **Subtipo Criterio** : Otros
  - ...> **Ponderación** : 7
  - ...> **Cantidad Mínima** : 0
  - ...> **Cantidad Máxima** : 7

## Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Alcaldía del Ayuntamiento de Albarreal de Tajo
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (45522) Albarreal de Tajo España

Presentación de recursos

- Alcaldía del Ayuntamiento de Albarreal de Tajo

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (45522) Albarreal de Tajo España

- Se aceptará factura electrónica
- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Componente 21

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No